

*В.В. Оливер*  
*1170*  
*ООО "Гамарник"*

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

**Протокол № 6**  
**внеочередного общего собрания**

**собственников помещений дома № 7 по улице Гамарника в городе Владивостоке**

«18» 12 2020 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Власенко Елена Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Гамарника, 7 кв. 140.

Документ о праве собственности: Договор № 3454 на передачу квартиры в с/д-т  
расширенного № 239 от 30.04.93г.

**Председатель** Власенко Елена Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Гамарника, 7 кв. 140.

Документ о праве собственности: Договор № 3454 на передачу квартиры в с/д-т  
расширенного № 239 от 30.04.93г.

**Секретарь** Голубева Екатерина Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Гамарника, 7 кв. 140.

Документ о праве собственности: Договор № 3454 на передачу квартиры в с/д-т  
расширенного № 239 от 30.04.93г.

**Счетная комиссия:**

1. **Болясова Вера Емелельяновна**, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Гамарника, 7 кв. 130.

Документ о праве собственности: с/д-т 25-1/00-164/2004-374 от 29.11.2004г.

2. **Власенко Елена Николаевна**, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Гамарника, 7 кв. 140.

Документ о праве собственности: Договор № 3454 на передачу квартиры в с/д-т  
расширенного № 239 от 30.04.93г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «10» декабря 2020 г.

Время проведения собрания 18, 30 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Гамарника, д. 7.

Период проведения собрания (голосования) собственников: до 15 декабря 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 140 в доме № 7 по ул. Гамарника в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 90 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7267,2.

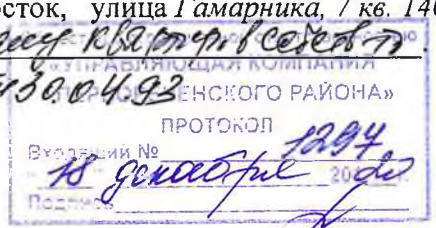
Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 58% (4190,7 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7267,2 кв.м.) в многоквартирном доме № 7 по ул. Гамарника в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 5л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 90л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.



## Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение произвести косметический ремонт лестничных клеток в 1-4 подъездах (дополнительные работы) в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 595193 руб. (пятьсот девяноста пять тысяч сто девяноста три рубля), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.
3. Принять решение произвести ремонт леерных ограждений, замену ручек на пластиковых окнах в 1-4 подъездах, установку доводчиков на входных дверях 3-4 подъезда в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 84931 руб. (восемьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать один рубль), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.
4. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.
5. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

### 1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

**СЛУШАЛИ** Власенко Е.Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ Власенко Елену Николаевну (кв.140)

*Ф.И.О.*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ Голубева Екатерина Михайловна (кв.140)

*Ф.И.О.*

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Болясова Вера Емельяновна (кв.130)

*Ф.И.О.*

Власенко Елену Николаевну (кв.140)

*Ф.И.О.*

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания \_\_\_\_\_ Власенко Елену Николаевну (кв.140)

*Ф.И.О.*

Секретарем собрания \_\_\_\_\_ Голубева Екатерина Михайловна (кв.140)

*Ф.И.О.*

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Болясова Вера Емельяновна (кв.130)

*Ф.И.О.*

Власенко Елену Николаевну (кв.140)

*Ф.И.О.*

### Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	96% голосов
«ПРОТИВ»	1 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3 % голосов

**2. Принять решение произвести косметический ремонт лестничных клеток в 1-4 подъездов (дополнительные работы) в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 595193 руб. (пятьсот девяносто пять тысяч сто девяносто три рубля), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.**

**СЛУШАЛИ** Власенко Е.Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести косметический ремонт лестничных клеток в 1-4 подъездов (дополнительные работы) в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 595193 руб. (пятьсот девяносто пять тысяч сто девяносто три рубля), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести косметический ремонт лестничных клеток в 1-4 подъездов (дополнительные работы) в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 595193 руб. (пятьсот девяносто пять тысяч сто девяносто три рубля), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.

### Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	95% голосов
«ПРОТИВ»	4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3% голосов

**3. Принять решение произвести ремонт леерных ограждений, замену ручек на пластиковых окнах в 1-4 подъездах, установку доводчиков на входных дверях 3-4 подъезда в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 84931 руб. (восемьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать один рубль), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.**

**СЛУШАЛИ** Власенко Е.Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести ремонт леерных ограждений, замену ручек на пластиковых окнах в 1-4 подъездах, установку доводчиков на входных дверях 3-4 подъезда в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 84931 руб. (восемьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать один рубль), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести ремонт леерных ограждений, замену ручек на пластиковых окнах в 1-4 подъездах, установку доводчиков на входных дверях 3-4 подъезда в доме №7 по ул. Гамарника, стоимость 84931 руб. (восемьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать один рубль), оплату произвести за счет средств собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества, силами подрядной организации ИП Ю.И.Ганибаев.

### Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	98% голосов
------	-------------

«ПРОТИВ»	1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

**4. Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.**

**СЛУШАЛИ** Власенко Е.Н.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, антипарковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	96% голосов
«ПРОТИВ»	3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1% голосов

**5. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.**

**СЛУШАЛИ** Власенко Е.Н.



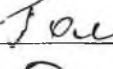
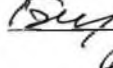

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Гамарника, 7, кв. 140.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Гамарника, 7, кв. 140.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	98% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2% голосов

Инициатор собрания  / Власенко Е.Н./ 17.12. 2020г.  
 Председатель собрания  / Власенко Е.Н./ 17.12. 2020г.  
 Секретарь собрания  / Болясова Е.М./ 17.12. 2020г.  
 Счетная комиссия  / Болясова В.Е./ 17.12. 2020г.  
 / Власенко Е.Н./ 17.12. 2020г.